

## Hej alla medlemmar,

Trots att snön idag yr är våren på väg med stormsteg och här kommer ett informationsbrev med lite aktuell information från bostadsrättsföreningens styrelse. Denna (och annan information) kommer också att efterhand publiceras på föreningens hemsida, <http://brfnattslandan.se>.

## Stämman

Som tidigare utlyst kommer föreningens ordinarie stämma att äga rum torsdagen den 16 maj klockan 19:00 i Jaktvillan, Gunnarbovägen 91. Medlemmar som önskar lämna in motioner till stämman uppmanas att lämna dessa i bostadsrättsföreningens postfack, Järva Skjutbaneväg 58, senast den 10 april.

## Städdag

Vi kommer att anordna en gemensam städdag söndagen den 28:e april. Se mer information i bilaga.

## Inglasning av balkonger

En arbetsgrupp bestående av medlemmar har arbetat med att ta fram offerter för inglasning av balkonger från olika leverantörer. Balkonggruppen har nu rekommenderat att vi ingår ett samarbetsavtal med Svenska Lumon AB, vilket innebär att alla medlemmar får ett rabatterat pris, samt att vi får ett enhetligt utseende. Priset är extra fördelaktigt t.o.m. 2013-05-31 och ett antal medlemmar är i full färd med att koordinera en första gemensam beställning. Lumon kommer att finnas på plats utanför våra fastigheter med sin visningsvagn tisdag kväll nästa vecka och kommer också att påbörja måttagning tisdag och onsdag. För mer information om detta, se bilaga. För att glasa in krävs ett avtal mellan medlem och bostadsrättsföreningen. Medlemmar som vill glasa in kan kontakta [info@brfnattslandan.se](mailto:info@brfnattslandan.se) för mer information. Vi kommer snart också att uppdatera hemsidan med mer information om vad som gäller för inglasning.

## Uppdaterade trivselregler

I detta utskick finns också senaste versionen av föreningens trivselregler, framför allt uppdaterad med information om inglasning av balkonger. På förekommen anledning måste vi tyvärr också särskilt påpeka att det är absolut förbjudet att slänga cigarettfimpar och snus samt rasta hundar på föreningens mark.

## Felanmälan, vad gäller egentligen?

Många har hört av sig om vad som gäller när något inte fungerar. Generellt kan sägas att fel på fastigheten, som inte är av akut art, lämpligen rapporteras till [info@brfnattslandan.se](mailto:info@brfnattslandan.se). Fel på lägenheten som kan anses vara garantiärende anmäls till Skanskas kundtjänst, men cc:a gärna [info@brfnattslandan](mailto:info@brfnattslandan.se) om ni anser att det rör något som styrelsen bör känna till. Akuta fel anmäls till vår fastighetsförvaltare, NKG (för kontaktinformation, se bopärmen eller entrédörrarna).

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen